

Feldhof

Stilvoll. Ländlich.
Lebenswert.

Zürichstrasse 82 | 8118 Pfaffhausen

AUSBAUBESCHRIEB

Bodenbeläge

- Badezimmer und Küche: Feinsteinzeugplatten braun
- Korridor, Wohn- und Schlafzimmer: Eichenparkett

Wandbeläge:

- Badezimmer: Riemchenbelag beige
- Korridor, Wohn- und Schlafzimmer: Abrieb weiss
- Alle Decken mit Weissputz

Korridor:

- Video-Türsprechanlage
- Einbauschränke im Haus B und C

Küchenausbau:

- Untersichtbeleuchtung über Arbeitsfläche
- Möbelfronten Kunstharz beschichtet, Farbe Moosgrün
- Rückwand in Spiegel weiss
- Alle Geräte der Marke Electrolux
- Induktionskochfeld

Nasszellen:

- 2½- und 3½-Zimmer-Wohnungen: Badewanne
- 1½-Zimmer-Wohnungen: Duschwanne
- Sanitärapparate weiss, verchromte Armaturen
- Spiegelschrank 2-türig
- Unterbau mit Auszug weiss
- Jede Wohnung verfügt über eine eigene Waschmaschine sowie über einen Tumbler

Elektroinstallationen:

- Wohnbereich: Je 1 Deckenanschluss pro Raum. Beleuchtungskörper mieterseits
- Küche: 1 Deckenanschluss. Beleuchtungskörper mieterseits

- Nasszelle: Integrierte Spiegelschrankbeleuchtung
- Balkon/Terrasse: Beleuchtungskörper vorhanden bauseits
- Genügend Steckdosen sowie Schalter/Wechselschalter in allen Räumen sowie auf Balkonen bzw. Terrassen
- Erschliessung durch Swisscom

Heizungsinstallationen:

- Bodenheizung in allen Wohnbereichen, individuell regulierbar
- Individuelle Verbrauchsmessung durch Fernablesung

Fenster:

- Fenster aus Holz/Metall
- Jeder Raum mit Kippfenster
- Rahmenfarbe innen: weiss
- Rahmenfarbe aussen: grau
- Hochwertige Isolierverglasung

Verdunkelung / Sonnenschutz:

- Lamellenstoren bei allen Fenstern
- Elektroantrieb mit individueller Steuerung pro Raum

Diverses:

- Autoeinstellplätze in der hauseigenen Tiefgarage
- Besucherparkplätze in der hauseigenen Tiefgarage
- Pro Wohnung ein abschliessbares Kellerabteil